

## XIII. Stadtteil Rudolphshan

1. Bebauungsplan Nr. 1 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Rudolphshan "Am Eichberg", Gemarkung Rudolphshan, Flur 15  
**Begrenzung:**  
Der Bebauungsplan wird begrenzt durch eine Bauzeile beidseits der Eichbergstraße, beginnend an der östl. Grenze der Parz. 13/1 bis zur Parz. 10/8 im Osten.  
Genehmigt durch den Regierungspräsidenten in Kassel am 11. Juli 1975.
2. Bebauungsplan Nr. 3 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Rudolphshan "Dorfplatz Rudolphshan", Gemarkung Rudolphshan, Flur 5  
**Begrenzung:**
  - im Süden durch die südliche Grenze der Parzelle 56/2
  - im Westen durch die Sebastianstraße (K 139) einschl. des Einmündungsbereiches des landwirtschaftlichen Weges Parzelle 2 sowie des Backhauses
  - im Norden durch die Straße "Am Bornrain" (Einmündungsbereich)
  - im Osten durch die westliche Grenze der Parz. 38, das Grundstück der Schule Parz. 36 erfassend bis zur Straße "Am Sperlingsgraben", von hier in südlicher Richtung weiterführend entlang der westlichen Grenze der Parz. 55/1Genehmigt durch den Regierungspräsidenten in Kassel am 18. November 1986.
3. Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Rudolphshan "Am Kleegarten", Gemarkung Rudolphshan  
Das Plangebiet befindet sich in der Gemarkung Rudolphshan, Flur 5. Es wird wie folgt begrenzt:
  - Im Süden durch die nördlichen Grenzen der Parzellen 72, 73, weiterführend in westlicher Richtung durch die südliche Grenze der Straße "Schellweg".
  - Im Westen durch die Grabenparzelle 71, dieser in gerader Linie weiter in Richtung Süden folgend die Parzelle 1 durchschneiden.
  - Im Norden durch die Parzelle 1 und 50/5 von Ost nach West durchschneidend.
  - Im Osten entlang der wesentlichen Grenzen der Parzelle 52, die Parzelle 51 mit einer Teilfläche von rund 25 m in südlicher Richtung einbeziehend, weiter in Richtung Süden entlang der östlichen Grundstücksgrenze der Parzelle 51 bis auf die nördliche Begrenzung des Helfertsweges, in Richtung Parzelle 53/14 (K 139), in südlicher Richtung entlang der östlichen Parzellengrenze der K 139 (Sebastianstraße) bis zum Ausgangspunkt.Der Bebauungsplanes Nr. 4 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Rudolphshan "Am Kleegarten", Gemarkung Rudolphshan, ist durch Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Hünfeld am 29. Januar 2003 rechtsverbindlich.