

a) Ermittlung des Kompensationsbedarfs

<u>Flächenbilanz:</u>					
Typ-Nr. Betr. Biotop- u./o. Nutzungstyp	Wertpunkte je m²	Flächenanteil vor Durchfüh- rung des Ein- griffs in m²	Biotopwert vor Durchführung des Eingriffs	Flächenanteil nach Durch- führung des Eingriffs in m²	Biotopwert nach Durchführung des Eingriffs
06.220 Weide, intensiv genutzt	21	235,00	4.935,00	0	0
03.111 Streuobstbestand, mäßig intensiv bewirtschaftet, Weidenutzung	38	500,00	19.000,00	0	0
06.350 Wirtschaftswiese, Mähweide, intensiv genutzt	21	395,00	8.295,00	0	0
11.211 Grabeland, Gärten in der Landschaft	19	170,00	3.230,00	0	0
10.710 Überbaubare Grund- stücksfläche Dach- fläche nicht begrünt, max. überbaubar gemäß Baugrenze	3	0	0	460,00	1.380,00
11.221 nicht überbaubare Grundstücksfläche, Hausgarten und sonstige vegetations- bestimmte Neben- flächen, Neuanlage,	14	0	0	840,00	11.760,00
Gesamt		1.300,00	35.460,00	1.300,00	13.140,00
Biotopwertdefizit / Kompensations- bedarf	35.460,00 Biotopwertpunkte vorher ./ 13.140,00 Biotopwertpunkte nachher				
	22.320,00 Biotopwertdefizit				

b) Kompensation

Typ-Nr. Betr. Biotop- u./o. Nutzungstyp	Wertpunkte je m²	Flächenanteil vor Durchfüh- rung des Ein- griffs in m²	Biotopwert vor Durchführung des Eingriffs	Flächenanteil nach Durch- führung des Eingriffs in m²	Biotopwert nach Durchführung des Eingriffs
06.350 Wirtschaftswiese, Mähweide, intensiv genutzt (Flst.78)	21	Flächenanteil 1.000,00	21.000,00	0	0
06.350 Wirtschaftswiese, Mähweide, intensiv genutzt (Flst.103/1)	21	Flächenanteil 1.500,00	31.500,00	0	0
03.121 Flächige Ersatzpflanzung hochstämmiger Obstbäume (Flst.78)	34	0	0	Flächenanteil 1.000,00	34.000,00
03.121 Flächige Ersatzpflanzung hochstämmiger Obstbäume (Flst.103/1)	34	0	0	Flächenanteil 1.500,00	51.000,00
Gesamt		2.500,00	52.500,00	2.500,00	85.000,00
Biotopwertgewinn / Kompensation	52.500,00 Biotopwertpunkte vorher 85.000,00 Biotopwertpunkte nachher Biotopwertaufwertung = 32.500,00 Biotopwertpunkte				